



GUELIZ PALM
R É S I D E N C E

M a r r a k e c h

DESCRIPTIF TECHNIQUE

V1.0 - Octobre 2022





GUELIZ PALM

R É S I D E N C E

Ce descriptif technique est un outil d'information sur le niveau de la qualité des matériaux et équipements utilisés dans ce projet. Le promoteur peut toutefois remplacer ces matériaux et équipements par des produits de qualité équivalente pour éviter tout désagrément au projet.

REVÊTEMENT SOL

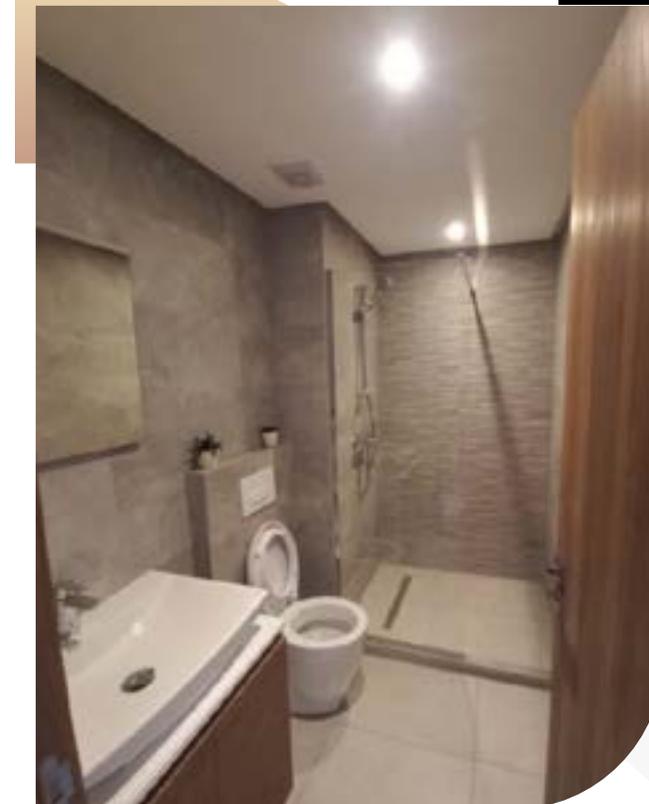
Sol revêtu de carrelage 60x60 rectifié
en **pâte blanche** hautement résistant



SALLES DE BAIN



SDB PRINCIPALE



SDB CHAMBRE



CUVETTE



BIDET



MITIGEUR



DOUCHETTE



VASQUE

REVÊTEMENT SOL ET MURS SDB

Sol et mur revêtu de carrelage 30x60 rectifié en **pâte blanche** hautement résistant.

PAROI DE DOUCHE

Paroi en vitrage trempé de 8mm.

Sanitaires toilette et bidet de la marque **Roca**.

Robinet mitigeur, de la marque Vitra.

Vasque en céramique ; un matériau non poreux, d'un aspect très esthétique.
Meuble en MDF plaqué noyer.

MENUISERIE BOIS



Porte d'entrée, blindée, fermeture en 4 points finition noyer structuré.



Portes intérieures, à âmes alvéolaires, cadre en MDF hydrofuge revêtues de stratifié CLPL, finition noyer structuré. **Portes WC et SDB** sont dotées de serrures à condamnation et celles de la **cuisine et des chambres** de serrures à canon. Les poignées et les rosaces sont en aluminium.



Placards des chambres toute hauteur, étagères, penderie et tiroirs en bois mélaminé de 19 mm plaqué effet noyer.

CUISINE

MEUBLES CUISINE

Extérieur en MDF couleur crème, intérieur en bois mélaminé gris



PLAN DE TRAVAIL

EN MARBRE GRANITE GRIS



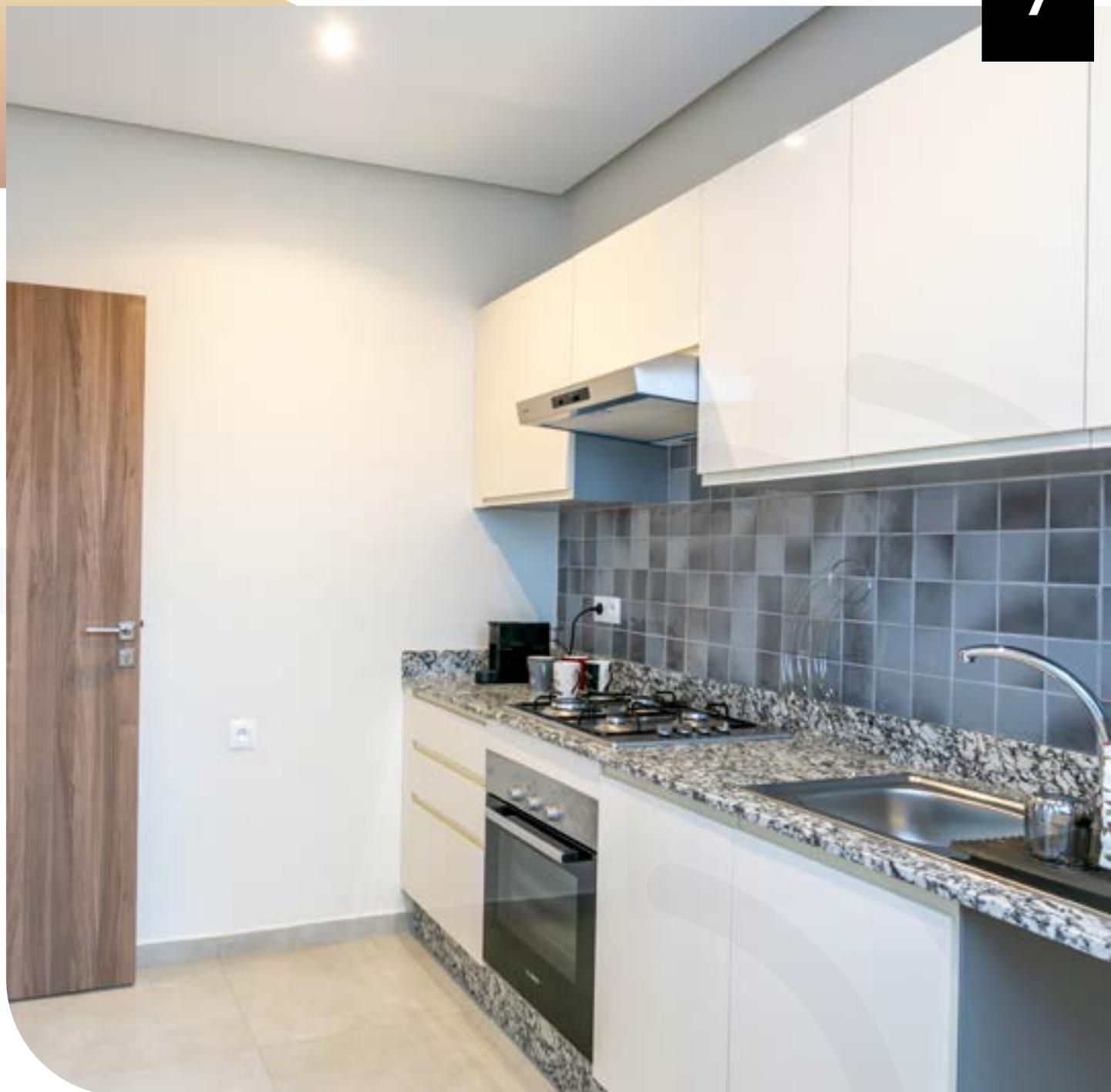
CRÉDENCE

carreaux 10x10



ELECTROMENAGER

Trio : HAUTE GAZINIÈRE FOUR de la marque BOSCH





MENUISERIE ALUMINIUM

Fenêtres et portes coulissantes en aluminium de la gamme COMFORT PURLINE en couleur gris anthracite. Châssis coulissant avec amortisseur de bruit de roulement. Etanchéité par joint brosse. Volet roulant motorisé en lame alu mousse.

PEINTURE – FAUX PLAFONDS CLIMATISEURS – APPAREILLAGES

MURS revêtus de peinture à base d'eau à émulsion mate appliquée en 2 couches avec une résistance durable.

FAUX PLAFOND en plâtre blanc éclairé en spots LED.

CLIMATISEUR d'une puissance de **18000 BTU** pour le **salon** et **9000 BTU** pour les **chambres** à coucher

APPAREILLAGES ÉLECTRIQUES de la gamme Niloé de la marque LE GRAND.





CONTACT

Agence Immobilière ELBAIT ELJADID

Lot 111, Avenue Abdelkrim El Khattabi Résidence Imane

Appt.6 1er étage

Marrakech

contact@guelizpalm.com

FIX : **00212 524 432 725 / 00212 524 432 722**

GSM : **00212 666 511 861 / 00212 666 308 936**

w w w . g u e l i z p a l m . c o m